

Znak sprawy: ES.ZP.10/2017

Załącznik Nr 4  
do Zaproszenia do złożenia oferty  
z dn. 19.04.2017 r.

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Wodno - Kanalizacyjne „Eko-Skawa” Sp. z o.o.  
34-220 Maków Podhalański, ul. 3 Maja 40a  
NIP 552-166-57-79

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**projektu pn. Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)  
w m. Maków Podhalański do dofinansowania w ramach Regionalnego Programu  
Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020, Oś Priorytetowa 5, Ochrona  
środowiska, Działanie 5.2, Rozwijanie systemu gospodarki odpadami, Poddziałanie 5.2.2  
w konkursie nr RPMP.05.02.02-IZ.00-12-030/17**

**I. Informacje o Projekcie i przedmiocie zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

- 1/ dokumentacji aplikacyjnej projektu pn. Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) w m. Maków Podhalański do dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020, Oś Priorytetowa 5, Ochrona środowiska, Działanie 5.2, Rozwijanie systemu gospodarki odpadami, Poddziałanie 5.2.2 w konkursie nr RPMP.05.02.02-IZ.00-12-030/17;
- 2/Programu Funkcjonalno – Użytkowego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) w m. Maków Podhalański;

Ad.1. Zakres przedmiotu zamówienia winien być zgodny z regulaminem konkursu nr RPMP.05.02.02-IZ.00-12-030/17 i w szczególności składać się z:

Część A Wnioskodawca

- A.1 Dane Wnioskodawcy
- A.2 Adres siedziby / miejsce zamieszkania
- A.3 Dane kontaktowe/Dane teleadresowe do korespondencji
- A.4 Osoba do kontaktów w sprawie projektu
- A.5 Osoby prawnie upoważnione do składania wniosku o dofinansowanie
- A.6 Jednostka realizująca projekt
- A.7 Partnerstwo w projekcie

A.8 Partner zaangażowany w realizację projektu

CZĘŚĆ B Rodzaj projektu

B.1 Tytuł projektu

B.2 Rodzaj projektu

B.3 Zakres interwencji (wybór z listy)

B.4 Forma finansowania

B.5 Działalność gospodarcza związana z projektem

B.6 Typ obszaru realizacji projektu

B.7 Miejsce realizacji projektu

B.8 Projekt realizowany poza Małopolską i/lub granicami kraju

C.1 Tło i uzasadnienie konieczności realizacji projektu

C.1.1 Informacje nt. sytuacji ekonomicznej, społecznej i gospodarczej Wnioskodawcy z uwzględnieniem analizy potrzeb

C.1.2 Analiza odbiorców

C.1.3 Doświadczenie niezbędne do realizacji projektu

C.1.4 Zasoby umożliwiające realizację projektu

C.1.5 Opis istniejącego majątku trwałego

C.1.6 Realizacja projektu w obszarze inteligentnej specjalizacji

C.2 Opis projektu

C.2.1 Okres realizacji projektu

C.2.2 Charakterystyka projektu (z uwzględnieniem parametrów, danych, potwierdzenie przyjętych założeń technologicznych)

C.2.3 Zadania i działania realizowane w projekcie

C.3 Cele i wskaźniki projektu

C.3.1 Społeczno – gospodarcze cele projektu

C.3.2 W jaki sposób projekt spełni potrzeby opisane w pkt. C.1.1

C.3.3 W jaki sposób projekt przyczyni się do osiągnięcia celów programu operacyjnego

C.3.4 Wskaźniki realizacji projektu

C.3.5 Zatrudnienie w wyniku realizacji projektu

C.4 Promocja źródła finansowania projektu

D. Stopień przygotowania projektu do realizacji oraz wpływ projektu na środowisko

D.1 Stan przygotowania projektu do realizacji

D.2 Wpływ projektu na środowisko

E Pomoc publiczna uzyskana i planowana do uzyskania dla potrzeb realizacji projektu.

E.1 Pomoc publiczna we wnioskowanym projekcie

E.2 Pomoc de minimis

E.3 Efekt zachęty

E.4 Regionalna pomoc inwestycyjna

E.5 Pomoc inwestycyjna w zakresie efektywności energetycznej

E.6 Pomoc inwestycyjna na infrastrukturę lokalną

E.7 Pomoc inwestycyjna w zakresie odnawialnych źródeł energii oraz wysokosprawnej kogeneracji

E.8 Pomoc inwestycyjna w zakresie infrastruktury sfery badawczo-rozwojowej i innowacyjnej

E.9 Pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego

E.10 Pomoc inwestycyjna w zakresie infrastruktury energetycznej

E.11 Pomoc inwestycyjna na efektywny energetycznie system ciepłowniczy i chłodniczy

E.12 Pomoc na infrastrukturę sportową lub wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną

E.13 Pomoc publiczna zgodna ze wspólnym rynkiem

E.14 Inna pomoc

F. Zasady dofinansowania projektu – RPO WM

G. Kwalifikowalność podatku VAT

G.1 Prawna możliwość odzyskania VAT z projektu

2. Istnieje prawna możliwość częściowego odzyskania VAT

3. Nie istnieje prawna możliwość odzyskania VAT

H. Harmonogram rzeczowo-finansowy projektu

H.1 Planowane koszty w ramach projektu

H.2 Koszty limitowane

H.3 Koszty podsumowanie

I. Źródła finansowania Projektu

J. Komplementarność projektu

J.1 Komplementarność projektu w stosunku do działań realizowanych oraz zrealizowanych przez Wnioskodawcę

J.2 Komplementarność projektu w stosunku do projektów planowanych do realizacji w przyszłości

J.3 Komplementarność projektu w stosunku do projektów realizowanych w otoczeniu Wnioskodawcy

K. Zgodność projektu z politykami horyzontalnymi

K.1 Równość szans i niedyskryminacja

K.2 Zgodność z polityką zrównoważonego rozwoju - ochrona i poprawa jakości stanu środowiska

K.3 Zgodność z innymi politykami horyzontalnymi

L. Trwałość projektu

M. Analiza finansowa

M.2 Projekty inwestycyjne

M.2.1 Scenariusz „bez projektu”

M.2.2 Scenariusz „z projektem”

M.2.3 Przychody operacyjne projektu

M.2.4 Koszty operacyjne projektu

M.2.5 Prawna możliwość odzyskania VAT - faza eksploatacji

M.2.6 Kapitał obrotowy netto

M.2.7 Nakłady odtworzeniowe

M.2.8 Inne założenia

M.2.9 Interpretacja wskaźników efektywności finansowej

N. Analiza ekonomiczna

N.1 Analiza wielokryterialna

N.2 Analiza efektywności kosztowej

N.2.1 Opis założeń

N.2.2 Interpretacja uzyskanych wyników

O. Analiza ryzyka

O.1 Analiza jakościowa ryzyka

P. Analiza wariantowa

P.1 Wariant zerowy

P.2 Wariant technologiczny

P.3 Wariant lokalizacyjny

P.4 Wariant oszczędnościowy

P.5 Wariant związany z innym produktem

P.6 Wnioski z przeprowadzonej analizy wariantowej

Q. Analizy specyficzne dla danego Działania/Poddziałania/Typu projektu

R. Załączniki (współpraca przy edycji i kompletowaniu):

1. Analiza finansowa, analiza ekonomiczna oraz analiza ryzyka
2. Załączniki w zakresie oceny oddziaływania projektu na środowisko oraz obszary Natura 2000
  - 2a Formularz do wniosku w zakresie oceny oddziaływania na środowisko
  - 2b Deklarację organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000
  - 2c Deklarację właściwego organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną
  - 2d Dokumenty z przeprowadzonego postępowania ooś
3. Kopia ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę/ZRID/zgłoszenia robót budowlanych/innej decyzji równoważnej oraz dokumenty planistyczne
4. Wyciąg z dokumentacji technicznej
5. Mapa lokalizująca projekt w najbliższym otoczeniu
6. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele realizacji projektu
7. Dokumenty potwierdzające zabezpieczenie wkładu własnego
8. Dokumenty do projektów partnerskich
  - 8a Kopia zawartej umowy lub porozumienia określająca prawa oraz obowiązki partnerów w zakresie realizacji projektu
  - 8b Oświadczenie o zachowaniu celów projektu
  - 8c Oświadczenie o braku podwójnego dofinansowania
  - 8d Oświadczenie o braku wykluczenia z możliwości aplikowania
  - 8e Oświadczenie o braku wykluczenia z możliwości dysponowania środkami publicznymi
  - 8f Oświadczenie o kwalifikowalności podatku VAT
  - 8g Oświadczenie o zabezpieczeniu środków
  - 8h Oświadczenie o odpowiedzialności karnej
  - 8i inne dokumenty
9. Kopia statutu instytucji tj. Wnioskodawcy oraz ewentualnych partnerów
10. Załączniki wymagane dla projektów ubiegających się o dofinansowanie w formie pomocy publicznej
  - 10a Zaświadczenie/a o uzyskanej pomocy (jeśli Wnioskodawca uzyskał) – załącznik w szczególności wymagany w przypadku projektów ubiegających się o pomoc de minimis
  - 10b Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis
  - 10c Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc inną niż pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie, pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie
  - 10d inne
11. Formularz potwierdzający spełnienie kryteriów MŚP
12. Sprawozdania
  - 12a Sprawozdanie finansowe
  - 12b Formularz podatkowy PIT (ze szczególnym uwzględnieniem PIT/B)
13. Dokumenty dotyczące obiektu lub terenu objętego ochroną konserwatorską

---

*OPZ: budowa PSZOK w Makowie Podhalańskim*

- 13a Decyzja o wpisie do rejestru zabytków lub inny dokument potwierdzający ochronę danego obiektu lub obszaru
- 13b Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac w obiektach wpisanych do rejestru zabytków
- 13c Zalecenia konserwatorskie określające zakres i sposób prowadzenia prac
- 14. Upoważnienie do składania wniosku o dofinansowanie
- 15. Formularz zgłoszenia wskaźnika specyficznego (autorskiego)
- 16. Inne załączniki wymagane dla konkursu.

Ad.2. Zakres przedmiotu zamówienia winien być zgodny z zakresem i formą programu funkcjonalno – użytkowego określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego i zawierać następujące wymagane elementy:

- 1) stronę tytułową;
- 2) część opisową;
- 3) część informacyjną.

Strona tytułowa programu funkcjonalno-użytkowego obejmuje:

- 1) nazwę nadaną zamówieniu przez zamawiającego;
- 2) adres obiektu budowlanego, którego dotyczy program funkcjonalno-użytkowy;
- 3) w zależności od zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia - nazwy i kody:
  - a) grup robót,
  - b) klas robót,
  - c) kategorii robót;
- 4) imię i nazwisko lub nazwę zamawiającego oraz jego adres;
- 5) imiona i nazwiska osób opracowujących program funkcjonalno-użytkowy;
- 6) spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego.

**CZEŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKcjONALNO-UŻYTKOWEGO OBEJMUJE:**

- 1) opis ogólny przedmiotu zamówienia;
- 2) opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Opis ogólny przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych;
- 2) aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia;
- 3) ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe;
- 4) szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych ustalone zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:1997 "Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych", jeśli wymaga tego specyfika obiektu budowlanego, w szczególności:
  - a) powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji,

- b) wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe, w tym wskaźnik określający udział powierzchni ruchu w powierzchni netto,
- c) inne powierzchnie, jeśli nie są pochodną powierzchni użytkowej opisanych wcześniej wskaźników,
- d) określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników.

Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia należy określić, podając, odpowiednio w zależności od specyfiki obiektu budowlanego, wymagania dotyczące:

- 1) przygotowania terenu budowy;
- 2) architektury;
- 3) konstrukcji;
- 4) instalacji;
- 5) wykończenia;
- 6) zagospodarowania terenu.

Opis wymagań, o których mowa w ust. 3, obejmuje:

- 1) cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych;
- 2) warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

**CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO OBEJMUJE:**

- 1) dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;
- 2) oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- 3) przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;
- 4) inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:
  - a) aktualną kopię mapy zasadniczej,
  - b) wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów,
  - c) zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków,
  - d) inwentaryzację zieleni,
  - e) dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska,
  - f) pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości,
  - g) inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych

---

**OPZ: budowa PSZOK w Makowie Podhalańskim**

- i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek,
- h) porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych,
- i) dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

**Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje ponadto udzielanie pisemnych wyjaśnień/korekt dotyczących dokumentacji aplikacyjnej podczas procesu jej oceny formalnej i merytorycznej i Programu Funkcjonalno - Użytkowego w trakcie przygotowywania i przeprowadzania procedury wyłonienia wykonawcy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych na podstawie PF-U.**

**II. Osoby do kontaktu:**

*Kinga Maciejowska*  
*e-mail: [ekoskawa\\_makowpodh@vp.pl](mailto:ekoskawa_makowpodh@vp.pl)*