

## UMOWA .../2016

zawarta w Makowie Podhalańskim w dniu ..... grudnia 2016 roku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodno - Kanalizacyjnym "Eko - Skawa" Sp. z o. o. w Makowie Podhalańskim, ul. 3 Maja 40a, 34-220 Maków Podhalański NIP: 552-166-57-79 REGON: 120570492, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS nr 0000292335 (zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowanym przez:

**Marka Guzik – Prezesa Zarządu**

**Marka Bartyzel – Wiceprezesa Zarządu**  
zwaną dalej „Zleceniodawcą” a

.....  
.....  
.....  
zwanym dalej „Zleceniobiorcą”  
o następującej treści:

## § 1

1. Po przeprowadzeniu procedury zapytania ofertowego Zleceniodawca zleca a Zleceniobiorca przyjmuje wykonanie:

**1. Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) wraz z analizą efektywności kosztowej dla zadania pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Juszczyń – Etap I”**

**2. Dokumenty będące przedmiotem umowy należy opracować zgodnie z wytycznymi dla naboru wniosków o przyznanie pomocy dla operacji typu Gospodarka wodno-ściekowa w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 dostępnymi na stronie <http://www.fundusze.malopolska.pl/ogloszenia-o-naborach/prow/skorzystaj/nabory/poddzialanie-7-2-wsparcie-inwestycji-zwiazanych-z-tworzeniem--ulepszeniem-lub-rozbudowa-wszystkich-rodzajow-malej-infrastruktury--w-tym-inwestycji-w-energie-odnawialna-i-w-oszczedzanie-energii--operacje-typu-gospodarka-wodno-ściekowa---poddzialanie-7-2-ws>**

**3. Program funkcjonalno-użytkowy (PFU) powinien zostać opracowany w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),**

**4. Analiza efektywności kosztowej powinna zostać opracowana w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lipca 2016 w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020 (Dz. U. poz. 1182).**

2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do uwzględnienia przy wykonaniu przedmiotu umowy według pisemnych wskazówek Zleceniodawcy i Instytucji Wdrażającej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.
3. Zleceniodawca zobowiązany jest:
  - a) przekazać Zleceniobiorcy wszelkie dokumenty związane z realizacją Projektu wynikające z Wytycznych obowiązujących dla PROW 2014 - 2020.
  - b) przekazać Zleceniobiorcy dokumenty planistyczne gminy
4. Zleceniobiorca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie materiały źródłowe.
5. Strony umowy zgodnie oświadczają, że dysponują odpowiednim potencjałem dla realizacji wspólnych działań w zakresie objętym przedmiotem projektu.

## § 2

1. Prace, o których mowa w § 1 ust.1, wykonywane będą od dnia podpisania umowy **do dnia 16 grudnia 2016 roku** lecz nie później niż w terminach określonych przez Instytucję Wdrażającą.
2. Jeśli w toku wykonywania umowy, Zleceniobiorca stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że jakiegokolwiek jego świadczenie nie zostanie wykonane w terminie określonym przez Strony niezwłocznie zawiadomi Zleceniodawcę na piśmie o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia. W zawiadomieniu określi prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę.
3. W przypadku zwłoki Zleceniobiorcy w spełnieniu świadczenia lub stwierdzenia jakichkolwiek braków, błędów lub wad w przedmiocie umowy, Zleceniodawca wyznaczy mu dodatkowy termin na wykonanie umowy lub na uzupełnienie braków lub na usunięcie wad, oraz może żądać zapłaty kary umownej w wysokości i zakresie określonym w § 5 ust. 1 pkt „b”.
4. Jeżeli Zleceniobiorca przerwie wykonywanie przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie traci prawo do dalszego wynagrodzenia.

## § 3

1. Zleceniobiorca przeniesie na Zleceniodawcę własność rzeczy, specyfikacji, ekspertyz, opinii, sprawozdań i innych dokumentów powstałych w ramach świadczenia usług albo niezbędnych do korzystania z rezultatu tych usług.
2. Zleceniobiorca dostarczy Zleceniodawcy nie później niż z chwilą rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej umowy, wszystkie wskazane wyżej dokumenty. Zleceniobiorca może zatrzymać kopie takich dokumentów. Ograniczenia dotyczące przyszłego wykorzystania tych dokumentów, jeśli takie będą, zostaną określone w protokołach odbioru.
3. Autorskie prawa majątkowe do wyników prac, wytworzonych w ramach prac wykonywanych na podstawie umowy przysługiwać będą wyłącznie Zleceniodawcy na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych a także innych, na których materiały te mogą być wykorzystywane. Przez wyniki prac rozumie się wszelkie powstałe w ramach realizacji projektu raporty i inne dokumenty, plany, analizy.
4. Zleceniodawca uprawniony jest do żądania informacji dotyczących czynności realizowanych przez Zleceniobiorcę w ramach przedmiotu umowy, Zleceniobiorca zaś zobowiązany jest do przedstawienia odpowiedzi w formie elektronicznej, przy wykorzystaniu poczty elektronicznej, w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania takiego żądania.

## § 4

1. Za wykonanie zlecenia Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie w kwocie.....złotych netto (słownie .....00/100 złotych), powiększonej o należny podatek od towarów i usług w wysokości 23%,
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zleceniobiorcę w terminie do 14 dni od dnia doręczenia poprawnie wystawionej faktury.
3. Podpisanie przez Zleceniodawcę Protokołu odbioru stanowić będzie potwierdzenie wykonania prac objętych przedmiotem umowy.

## § 5

1. Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w przypadku:
  - a) zaprzestania wykonywania przedmiotu umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zleceniobiorcy – w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy,
  - b) opóźnień w wykonywaniu przedmiotu – w wysokości 1% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy karę umową w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zleceniodawcy – w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy.

## § 6

Strony dopuszczają możliwość rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia obowiązków lub niewłaściwego i niezgodnego z zawartą umową wykonywania przedmiotu umowy przez Zleceniobiorcę. Zleceniodawca zachowuje prawo do roszczeń z tytułu kar umownych wyszczególnionych w § 5 oraz prawo do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

## § 7

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, zwłaszcza w części dotyczącej umów zlecenia, i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy oraz jej załączników dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze Stron.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu miejscowo dla Zleceniodawcy.

**ZLECENIODAWCA****ZLECENIOBIORCA**